

Bostadsrättsföreningen Gåsen 8

<u>RESULTATRÄKNING</u>	<u>1980-01-01</u>	<u>-</u>	<u>1980-12-31</u>	<u>Föregående år</u>
<u>Fastighetsintäkter</u>				
Årsavgifter och hyror			174.533:85	126.441:--
<u>Fastighetskostnader</u>				
Ränte- och bankkostnader	96.241:99			
Arvoden	3.500:--			
El	1.529:20			
Va, renhållning, snöröjning	11.788:--			
Värme	35.172:--			
Försäkring	3.461:--			
Reparationer	31.167:35			
Övriga omkostnader	1.885:50			
Ej avdragsgilla kostnader	109:--		184.854:04	142.563:76
RESULTAT FÖRE FINANSIELLA INTÄKTER			- 10.320:19	- 16.122:76
<u>Finansiella intäkter</u>				
Ränteintäkter			291:--	274:10
RESULTAT EFTER FINANSIELLA INTÄKTER			- 10.029:19	- 15.848:66
Avsättning till fond för yttre underhåll			- 4.000:--	- 4.000:--
RESULTAT FÖRE SKATT			- 14.029:19	- 19.848:66
Skatt			- 3.364:--	- 3.242:--
<u>PERIODENS RESULTAT</u>			- 17.393:19	- 23.090:66
<u>BALANSRÄKNING</u>			<u>1980-12-31</u>	<u>Föregående år</u>
<u>Tillgångar</u>				
<u>Omsättningstillgångar</u>				
Banktillgodohavanden			3.453:10	3.162:10
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			3.453:10	3.162:10
<u>Anläggningstillgångar</u>				
Fastighet			1.313.060:--	1.313.060:--
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			1.313.060:--	1.313.060:--
<u>SUMMA TILLGÅNGAR</u>			<u>1.316.513:10</u>	<u>1.316.222:10</u>
<u>Skulder</u>				
<u>Kortfristiga skulder</u>				
Leverantörsskulder			3.000:--	9.790:--
Övriga skulder			1.810:05	-
Skatteskuld			3.606:--	3.242:--
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter			31.198:--	31.709:15
SUMMA KORTFRISTIGA SKULDER			39.614:05	44.741:15

	<u>1980-12-31</u>	<u>Föregående år</u>
<u>Långfristiga skulder</u>		
Checkräkningskredit (beviljad kredit kr 120.000:-)	78.724:65	43.544:60
Fastighetslån	<u>669.902:25</u>	<u>686.271:01</u>
SUMMA LÅNGFRISTIGA SKULDER	<u>748.626:90</u>	<u>729.815:61</u>
<u>Obeskattade reserver</u>		
Reparationsfond	50.000:--	50.000:--
Fond för yttre underhåll	<u>8.000:--</u>	<u>4.000:--</u>
SUMMA OBESKATTADE RESERVER	<u>58.000:--</u>	<u>54.000:--</u>
<u>Eget kapital</u>		
Insättningar under året	-	510.756:--
Ingående kapitalbehållning	487.665:34	-
Periodens resultat	<u>- 17.393:19</u>	<u>- 23.090:66</u>
UTGÅENDE KAPITALBEHÅLLNING	<u>470.272:15</u>	<u>487.665:34</u>
<u>SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL</u>	<u>1.316.513:10</u>	<u>1 316 222:10</u>
<u>STÄLLDA PANTER</u>		
Fastighetsinteckningar	855.000:--	
ANSVARSFÖRBINDELSER	Inga	

Sundbyberg 1981-02-20

Min revisionsberättelse beträffande denna årsredovisning har avgivits 1981 02 23.


(Lars Bergqvist)