

Bostadsrättsföreningen Gåsen 8


<u>RESULTATRÄKNING</u>	<u>1981-01-01</u>	<u>1981-12-31</u>	<u>Föregående år</u>
<u>Fastighetsintäkter</u>			
Årsavgifter och hyror		192.354:75	174.533:85
<u>Fastighetskostnader</u>			
Omkostnader		- 76.803:10	- 88.612:05
RESULTAT FÖRE FINANSIELLA INTÄKTER OCH KOSTNADER		115.551:65	85.921:80
<u>Finansiella intäkter och kostnader</u>			
Ränteintäkter	361:90		
Ränte- och bankkostnader	-123.370:51	- 123.008:61	- 95.950:99
RESULTAT EFTER FINANSIELLA INTÄKTER OCH KOSTNADER		- 7.456:96	- 10.029:19
Avsättning till fond för yttre underhåll		- 4.000:--	- 4.000:--
RESULTAT FÖRE SKATT		- 11.456:96	- 14.029:19
Skatt		- 3.152:--	- 3.364:--
<u>PERIODENS RESULTAT</u>		- 14.608:96	- 17.393:19
<u>BALANSRÄKNING</u>		<u>1981-12-31</u>	<u>Föregående år</u>
<u>Tillgångar</u>			
<u>Omsättningstillgångar</u>			
Banktillgodohavanden		3.815:--	3.453:10
Hysesfordringar		975:--	-
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		4.790:--	3.453:10
<u>Anläggningstillgångar</u>			
Fastighet		1.313.060:--	1.313.060:--
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		1.313.060:--	1.313.060:--
<u>SUMMA TILLGÅNGAR</u>		<u>1.317.850:--</u>	<u>1.316.513:10</u>
<u>Skulder</u>			
<u>Kortfristiga skulder</u>			
Leverantörskulder		7.117:--	3.000:--
Upplupna kostnader och förut- betalda intäkter		36.058:--	31.198:--
Övriga kortfristiga skulder		2.142:60	1.810:05
Skatteskuld		816:--	3.606:--
SUMMA KORTFRISTIGA SKULDER		46.133:60	39.614:05

	1981-12-31	Föregående år
<u>Långfristiga skulder</u>		
Checkräkningskredit (beviljad kredit kr 105.000:-)	100.791:20	78.724:65
Fastighetslån	653.262:01	669.902:25
SUMMA LÅNGFRISTIGA SKULDER	754.053:21	748.626:90
<u>Obeskattade reserver</u>		
Reparationsfond	50.000:--	50.000:--
Fond för yttre underhåll	12.000:--	8.000:--
SUMMA OBESKATTADE RESERVER	62.000:--	58.000:--
<u>Eget kapital</u>		
Ingående kapitalbehållning	470.272:15	487.665:34
Periodens resultat	- 14.608:96	- 17.393:19
UTGÅENDE KAPITALBEHÅLLNING	455.663:19	470.272:15
<u>SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL</u>	<u>1.317.850:--</u>	<u>1.316.513:10</u>
<u>STÄLLDA PANTER</u>		
Fastighetsinteckningar	855.000:--	855.000:--
<u>ANSVARSFÖRBINDELSER</u>	Inga	Inga

Sundbyberg 1982-03-20

(Erik Örtengren)

Min revisionsberättelse beträffande denna årsredovisning har avgivits 1982-03-31


(Lars Bergqvist)